



# Infotilaisuus rakennustiedoista jätehuoltoviranomaisille ja kunnallisille jätehuoltoyrityksille

30.10.2025

Aloitetaan klo 12.00



Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute

# Ohjelma

Klo 12.00 Tervetuloa – ohjelma ja tilaisuuden pelisäännöt

Klo 12.10 Rakennustietojen ylläpidossa ja jakelussa tapahtuu muutos

Klo 12.30 Jätehuoltopoiminnasta rajapintoihin

Klo 12.50 Kysymyksiä ja keskustelua

Klo 13.25 Kertaus: Mistä saan lisätietoja?

Klo 13.30 Tilaisuuden päättyy

# Tilaisuuden pelisäännöt

- Esittelyosuus tallennetaan, mutta keskusteluosuutta ei.
- Esitysmateriaalit ja tallenne lähetetään kaikille ilmoittautuneille.
- Annetaan esittäjälle rauha kertoa ensin aiheesta – kysymykset esityksen jälkeen kädennostolla.
- Keskustelulle on varattu runsaasti aikaa tilaisuuden loppupuolelle.
- Jos kysymyksiä tulee paljon, hyödynnetään chattia.

# Rakennustietojen ylläpidossa ja jakelussa tapahtuu muutos

Päivi Malmi  
Hankepäällikkö

Henrik Saari  
Projektipäällikkö

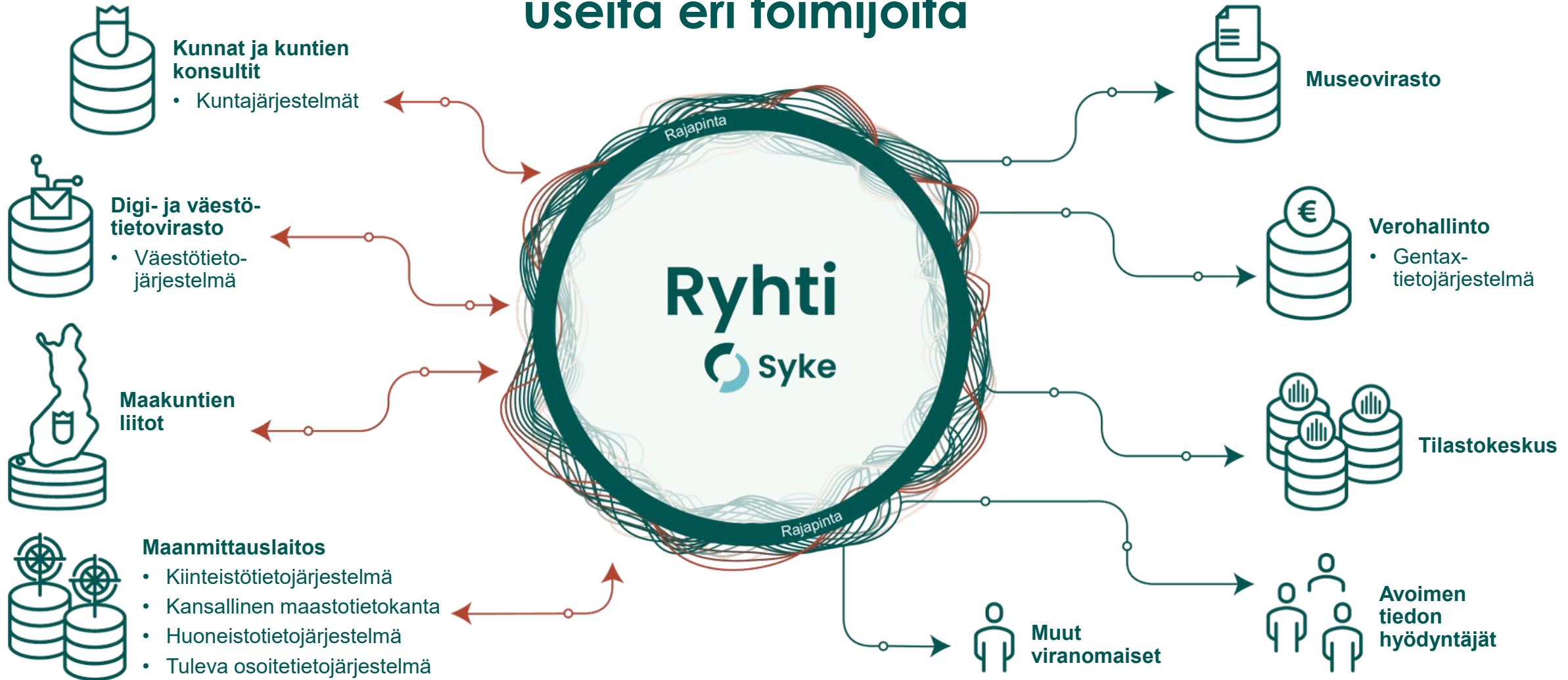


Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute

# Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä

- Uusi valtakunnallinen tietojärjestelmä
- Tiedot toimitetaan järjestelmään yhteisesti määritellyssä **koneluettavassa** muodossa.
- Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä jakaa kuntien ja maakuntien tuottamat tiedot muille tarvitseville viranomaisille – **kunnat toimittavat tiedot valtiolle vain kerran.**
- Yhteinen järjestelmä ja tapa toimia **keventävät** ja selkeyttävät tiedonhallintaa. Laadukkaampi tieto auttaa kestävän elinympäristön suunnittelussa ja päätöksenteossa.
- Sisältää avointa, julkista, salaista ja henkilötietoa – tietoa jaetaan digitaalisesta **turvallisuudesta huolehtien.**

# Tietojärjestelmä palvelee useita eri toimijoita



← Yksisuuntaista tiedonvaihtoa

↔ Kaksisuuntaista tiedonvaihtoa

2020–2023



Tietojärjestelmän  
määrittely ja rakentaminen

2024–2028



Käyttöönotto  
ja siirtymäkausi

2029–



Vakiintuminen  
ja jatkosovellukset

Suomessa on maailman  
parhaaseen tietoon  
perustuva, hyvinvointia luova  
ja kestävä elinympäristö.

#### Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä (431/2023)

- Vahvistettu ja tuli voimaan 1.1.2024. Pykälää 5. sovelletaan vasta 1.1.2029 alkaen.

#### Rakentamislaki (751/2023)

- Vahvistettu ja tuli voimaan 1.1.2025.
- Viimeiset pykälät voimaan 1.1.2026 (rakentamislupahakemus)

#### Maankäyttö- ja rakennuslain digitalisaatiota koskevat muutokset

- Tulivat voimaan 1.1.2024
- Nimi muuttui 1.1.2025 alkaen alueidenkäyttölaiksi.

#### Alueidenkäyttö: viiden vuoden siirtymäaika

- Tietomallimuotoinen kaavoitus ja tonttijako 1.1.2024 alkaen.
- Alueidenkäytön tietomallimuotoisen tiedon toimittaminen on ollut mahdollista 1.1.2024 alkaen.
- Alueidenkäytön tiedot tulee toimittaa tietomallimuotoisena viimeistään 1.1.2029 lähtien.

#### Rakentamisen luvitus: kolme vuotta aikaa

- Tietomallimuotoinen rakentamislupakäsittely 1.1.2026 alkaen.
- Rakentamisen tiedot tulee toimittaa viimeistään 1.1.2029 alkaen.



Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute

# Rakennustiedot: Miten siirtyminen Ryhti-tietojärjestelmän käyttöön tapahtuu?

Näin ennen siirtymää



Kunta tai kuntayhtymä



Digi- ja väestötietovirasto



Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä

Näin siirtymän jälkeen



Kunta tai kuntayhtymä



Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä

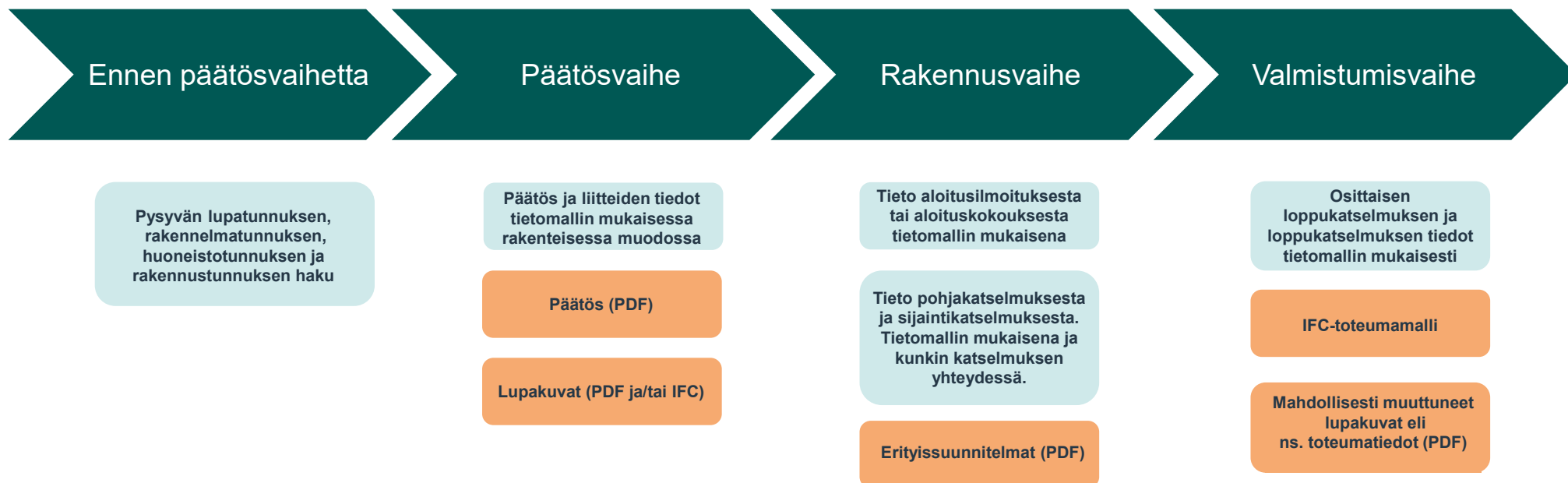


Digi- ja väestötietovirasto


# Tiedot, joita Ryhti vastaanottaa rakentamisesta

Rakenteinen tietomallin mukainen tieto

Muu aineisto, esim. PDF



# Palvelut tiedon hyödyntäjille

 = Toteutus valmis

 = Toteutus kesken

## Viranomaisille rajatut

 **Rakennustietojen perustietopalvelu ja muutostietopalvelu**

 **Rakennustietojen yksittäisen kohteen kyselyrajapinta**

 **Alueidenkäyttötietojen perustietopalvelu ja muutostietopalvelu**


 **Tiilitetty rasterirajapinta kaavoista (WMTS tai OGC API Tiles)**

## Tunnistautumista edellyttävät

 **Ryhti-karttapalvelu**  
Julkiset tiedot rakennuksista ja tietomallimuotoisista kaavoista sekä VOOKA-aineistot

 **Rakennustietojen paikkatietorajapinta**  
Julkiset tiedot, OGC API Features


## Avoimet

 **Ryhti-karttapalvelu**  
Avoimet tiedot rakennuksista ja VOOKA-kaavoista.

 tietomallimuotoiset kaavat

 **Alueidenkäyttötietojen paikkatietorajapinnat**  
Kaavahakemistot

 tietomallimuotoiset kaavat, tonttijaot ja alueidenkäyttörajoitukset

 **Rakennustietojen paikkatietorajapinta**  
Avoimet tiedot, OGC API Features

 **Rakennusten ja osoitteiden INSPIRE-tietotuotteet**

 **Kaavojen INSPIRE-tietotuotteet**

# Ryhdin avoimet palvelut avattu

- Karttakäyttöliittymä osoitteessa <https://ryhti-palvelut.syke.fi/>
  - Lupavaiheen rakennukset (/rakentamisluvat)
  - **Valmiit rakennukset**
  - Puretut rakennukset
  - Asemakaavahakemisto (voimassa olevat)
  - Yleiskaavahakemisto (voimassa olevat)
- Paikkatietorajapinnat
  - Asemakaava- ja yleiskaavahakemisto:  
[https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/ryhti\\_plan/ogc/features/v1](https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/ryhti_plan/ogc/features/v1)
  - Rakentamisluvat ja niiden osoitteet:  
[https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/ryhti\\_permit/ogc/features/v1](https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/ryhti_permit/ogc/features/v1)
  - **Rakennukset ja rakennusten osoitteet:**  
[https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/ryhti\\_building/ogc/features/v1](https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/ryhti_building/ogc/features/v1)
- INSPIRE-palvelut
  - Rakennukset: [https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/ryhti\\_inspire\\_bu/ogc/features/v1](https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/ryhti_inspire_bu/ogc/features/v1)
  - Osoitteet: [https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/ryhti\\_inspire\\_ad/ogc/features/v1](https://paikkatiedot.ymparisto.fi/geoserver/ryhti_inspire_ad/ogc/features/v1)

# Tunnistautuneen tietopalvelut

- Ryhdin käyttöliittymässä vahvasti tunnistautuneelle käyttäjälle enemmän tietoa rakennuksista
- Paikkatietorajapinta/rajapintoja rakennustiedoista julkisella tietosisällöllä
  - Ei henkilötietoa: tuotteet hyödyntävät pilvipalveluita ja Syken nykylinjausten mukaan henkilötietoa ei viedä pilvipalveluihin.
- Julkisen tietosisällön rajapintapalvelut vaativat sopimuksen ja ovat maksullisia (OKA-hinta)
- Palvelut tulevat käyttöön loppuvuonna 2025

# Jätehuoltosektorin tiedonsaantioikeudet Ryhdistä

- Jätelain uudistuksessa ja kiertotalouslaissa tiedonsaantioikeuksia pyritään täsmentämään.
- Jätehuoltosektorin tarvitsemiin tietoihin liittyen:
  - Jätehuoltoviranomaisella oikeus saada rakennusten omistajatietoja pl. omistajat, joilla turvakielto.
  - Kunnallisella jätehuoltoyrityksellä vastaavat oikeudet sille siirrettyjen viranomaistehtävien osalta
  - Ei oikeutta turvaluokiteltuihin tietoihin
  - Ryhdissä ei ole väestötietoja, asukaslukumäärä yritetään saada mukaan Ryhdin viranomaispalveluihin
  - Yksityisillä jätehuoltoyrityksillä ei tiedonsaantioikeuksia Ryhtiin – avoimet ja sopimuksenvaraiset rajapinnat käytettävissä
  - Kunnat ja kuntayhtymät saavat Ryhti-tiedot maksutta

# Jätehuoltotoiminnasta rajapintoihin

Teemu Pekkanen, projektipäällikkö, Suomen ympäristökeskus  
Esko Kirjalainen, johtava asiantuntija, Digi- ja väestötietovirasto



Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute

# Kuinka rakennustietoja saa jatkossa?

- Ryhdistä rakennustietoja saa haettua palveluväylän kautta REST-rajapinnoista tai OGC API -paikkatietorajapinnoista.
  - Palveluväylän kautta käytettävät rajapinnat sisältävät kaiken saatavilla olevan rakennustiedon mm. rakennuksen omistajatiedot.
  - Paikkatietorajapintoihin tieto on koostettu rakennuksittain / luvittain yhteen tauluun.
  - Paikkatietorajapinnoista ei löydy henkilötietoja.
  - Ryhdistä ei saa nykyisen kaltaisia jätehuoltosektoria varten toteutettuja poimintoja.

# Kuinka rakennustietoja saa jatkossa?

- Kuinka pitkään nykyisellä mallilla on mahdollista saada tietoja DVV:ltä?
  - Nykyisen kaltaisia RHR-poimintoja on saatavissa toistaiseksi ainakin 31.12.2026 saakka.
  - Väestötietojärjestelmän rakennustietopalvelujen siirtyessä Ryhti-rekisteriin DVV:n tarjoamien rakennustietojen tietopalvelujen määrä vähenee.
- Väestötietojen luovuttaminen jatkossa?
  - Tiedot ovat toistaiseksi saatavissa erillisinä poimintoina jotka vastaavat nykyisen RHR-poiminnan osatiedostoja.
  - Poiminta voidaan tehdä kuntarajauksella huoneistojen asukkaista.
    - Huoneiston vanhin asukas
    - Huoneiston asukaslukumäärä

# Kuinka rakennustietoja saa jatkossa?

- Kunnat siirtyvät toimittamaan tietoja Ryhtiin viimeistään vuoden 2029 alusta.
  - Tietojen toimittaminen vaatii palveluväyläyhteyden käyttöönottoa Ryhtiin.
  - Käyttöönoton yhteydessä tulee myös Ryhdin tiedonluovutusrajapinnat ottaa käyttöön.
- Rakennuksen omistajatiedon päivittyminen
  - Ryhti päivittää rakennuksen omistajatietoja väestötietojärjestelmästä (VTJ), kunnista ja kiinteistötietojärjestelmästä (KTJ).
  - Tiedonluovutuksessa kerrotaan mistä lähteestä tieto on tullut.
  - Kunnista tieto alkaa päivittymään Ryhti-käyttöönoton jälkeen, ja vastaavasti ko. kunnan osalta omistajatieto ei enää päivity käyttöönoton jälkeen VTJ:stä.

# Suomi.fi-palveluväylä

- Suomi.fi-palveluväylä on **yhdenmukainen** ja **tietoturvallinen** ratkaisu, jolla organisaatio voi hoitaa tiedonsiirron myös rakennetun ympäristön tietojärjestelmään (Ryhti).
- Palveluväylän tarjoama yhdenmukainen tiedonsiirto selkeyttää organisaatioiden ja koko Suomen IT-arkkitehtuuria.
- Palveluväylässä tiedot liikkuvat **salattuna** julkisessa internetissä. Tiedot salataan tiedonsiirron ajaksi TLS (SSL) -salausprotokollalla, ja kaikki tieto allekirjoitetaan varmenteilla.
- Palveluväylän käyttö on **maksutonta**, mutta kuluja muodostuu
  - siitä, että organisaation on toteutettava ja ylläpidettävä liittymää oman tietojärjestelmänsä ja Palveluväylän välillä.

# Liityntäpalvelin ja alijärjestelmät

Palveluväylässä tietojen välitys perustuu erillisiin, fyysisiin tai virtuaalisiin **liityntäpalvelimiin**.

Jokaisella organisaatiolla pitää olla käytössään liityntäpalvelin. Organisaation liityntäpalvelin voi olla **oma, jaettu** tai **ulkoistettu**.

Jokaisessa tilanteessa liityntäpalvelimella pitää olla asiakas- eli organisaatiokohtainen **alijärjestelmä**. Alijärjestelmiä käytetään tietojen noutamiseen tai välittämiseen.

## Palveluväylä-sanasto

### 1) Oma liityntäpalvelin

Organisaatio päättää kaikista liityntäpalvelimeen liittyvistä ratkaisuista itse. Liityntäpalvelimella on organisaation alijärjestelmä.

### 2) Jaettu liityntäpalvelin

Organisaatiot sopivat yhdessä esim. liityntäpalvelimen ylläpidosta ja asennuksista. Sovittu osapuoli hoitaa alijärjestelmien lisäykset kaikkien organisaatioiden puolesta yhteiselle liityntäpalvelimelle.

**Huom.** Jaetun palvelimen kohdalla on tärkeää sopia teknisistä valmiuksista, kapasiteetista, ylläpidosta ja monitoroinnista.

### 3) Ulkoistettu liityntäpalvelin

Erillisen palveluntarjoajan palveluna tarjoama liityntäpalvelin. Jokaisella asiakasorganisaatiolla oma alijärjestelmä liityntäpalvelimella.

# Esimerkki jaetusta liityntäpalvelimesta

Seudun kunnat sopivat yhdessä, että he ottavat käyttöön jaetun liityntäpalvelimen. **Kunta A:sta** tulee liityntäpalvelinta hallinnoiva taho.

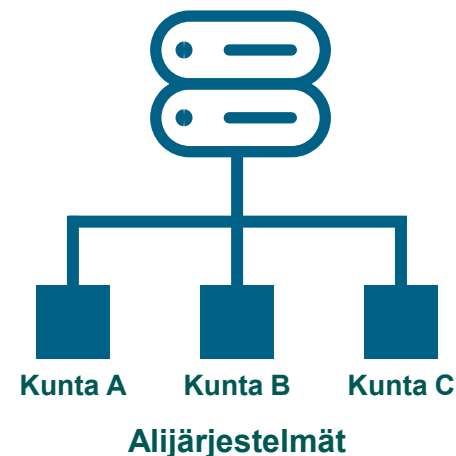
Yhteisissä tapaamisissa käydään läpi, minkälaisia tarpeita liittyy teknisiin valmiuksiin, kapasiteettiin, ylläpitoon ja palvelimen monitorointiin.

**Kunta B** haluaa alkaa toimittamaan rajapinnan kautta tietoja Ryhti-järjestelmään. Liityntäpalvelinta hallinnoiva **Kunta A** lisää **Kunta B:lle** yhteiselle liityntäpalvelimelle asiakaskohtaisen alijärjestelmän.

Tämän jälkeen **Kunta B** hakee alijärjestelmälleen luvitusta Sykeltä. Alijärjestelmälle myönnetään lupa ja tarvittavat yhteysavaukset tehdään IP-osoitteille.

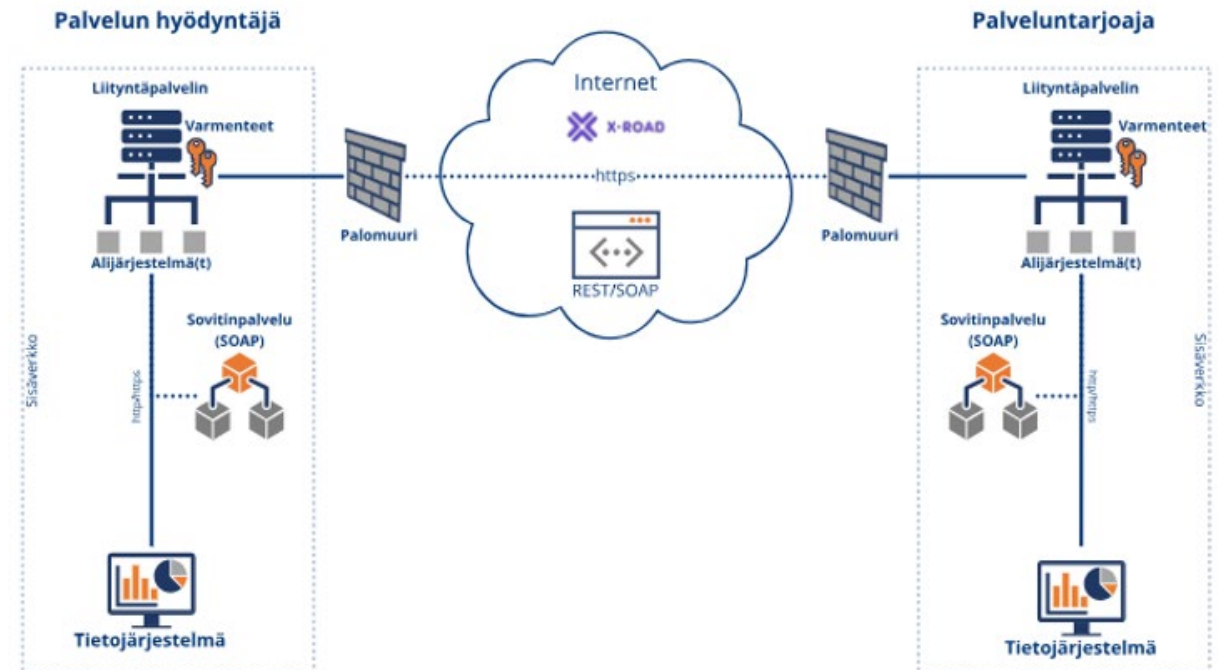
**Huomioi tätä:** Jokainen liityntäpalvelinta hyödyntävä kunta tarvitsee oman alijärjestelmän liityntäpalvelimelle. Jokaisen toimijan pitää myös tehdä käyttöluvapahakemus.

## Jaettu liityntäpalvelin



# Nämä tarvitsette tiedon toimittamiseksi Palveluväylää hyödyntäen

1. Suomi.fi-palveluväylän käyttöluvan (DVV)
2. Teknisen pääsyn Palveluväylään (liityntäpalvelin)
3. Liityntäpalvelimella olevan organisaatiokohtaisen alijärjestelmän
4. Erillisen käyttöluvan Ryhti-järjestelmästä tietojen saamiseksi.



Palveluväylän tekninen yleiskuva, lähde [kehittajille.suomi.fi](http://kehittajille.suomi.fi)

# Kysymyksiä ja keskustelua



Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute

# Ennakkokysymyksiä 1/4

## Onko rajapintakuvaus saatavissa nyt?

Rajapintakuvaukseen voi tutustua Suomi.fi-liityntäkatalogissa. [Ryhti-Syke-Service - Alijärjestelmä – Liityntäkatalogi](#)

## Mistä löytyy ylläpidettävän rekisterin tietomalli?

Ryhti on rakennettu [rakentamisen lupapäätösten tietomallin](#) pohjalta. Ryhti-järjestelmästä ei kuitenkaan löydy aivan kaikkea tietomallista esitettyä. [Rajapintakuvaukseen](#) tutustuminen avaa järjestelmän toteutustapaa.

## Omistajan tiedot Ryhti-palvelussa. Miten ne ovat järjestelmässä?

Kannattaa katsoa buildingObjectOwner-kohta rajapintakuvauksesta.

[Ryhti-Syke-Service - buildingService - Liityntäkatalogi](#)

Tällä hetkellä päätellään KTJ:sta toinen mahdollinen omistaja. Järjestelmässä on siis VTJ:stä ja KTJ:sta tulleet omistajat.

## Onko Ryhdillä ja DVV:llä yhteys ja miten rakennuksen käyttötila päivittyy Ryhtiin?

On yhteys ja tiedot päivittyvät järjestelmien välillä.

## Saako muutospoiminnan sekä Ryhdistä että DVV tiedoista (asukastieto)?

Rakennustiedot saa jatkossa Ryhdistä rajapintaa pitkin. Tiedot ovat ajantasaisia. Väestötiedot saa tarvittaessa erillisenä poimintana DVV:ltä. Mahdollisesti myös asukaslukumäärä tulee myöhemmin saataville Ryhdistä.

# Ennakkokysymyksiä 2/4

**Mihin asti DVV:ltä saa vielä poiminnan excel-tietoina?**

DVV:n RHR-poimintoja on saatavissa 31.12.2026 saakka.

**Saako DVV:n tietoja muuten kuin muutosrajapinnan kautta?**

DVV:n väestö- ja rakennustietoja ei saa VTJ-muutosrajapinnan kautta mutta niitä saa RHR-poimintoina 31.12.2026 saakka.

Rakennustiedot ovat yritysten saatavissa myös DVV:n jälleenmyyjäyritysten kautta.

**Mikä on arvio milloin järjestelmä on jätehuoltoviranomaiselle käyttöönotettavissa?**

Palvelu on jo saatavissa.

**Hakemuslomakkeen mukaan tiedot saa ilmaiseksi vain laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä 10§ mukaiset viranomaiset, jossa ei ole kuntaa tai kunnan viranomaisia. Joutuuko kunnan jätehuoltoviranomainen siis maksamaan tiedoista?**

Ei joudu, viranomainen saa tiedot maksutta.

**Hakemuksessa pitää eritellä mistä kokonaisuudesta tietoja hakee (Kaavatiedot/Tonttijakotiedot/Alueidenkäytön rajoitusten tiedot/Rakennus- ja lupatiedot). Onko mahdollista saada kuvaus, missä tarvitsemamme tiedot ovat?**

Kiitos palautteesta! Rakennus- ja lupatiedot sisältävät tarvitsemamme tiedot.

# Ennakkokysymyksiä 3/4

**Pystyykö jätehuoltoviranomainen saamaan jatkossa rakennuksien tiedot siten, että vain tietyinä aikajaksona päivittyneet tiedot poimitaan, ettei jätehuoltoa varten tehdyssä poiminnassa ole joka kerta kaikki rakennukset mukana?**

Kyllä, Ryhti-rajapinnasta voi hakea edellisen päivityksen jälkeen tapahtuneet muutokset.

**Mistä saadaan jatkossa rakennusten asukastiedot?**

Asukaslukumäärätiedot pyritään saamaan Ryhti-rekisteriin.

Väestötiedot ovat saatavissa DVV:ltä poimintoina.

**Yhtiömuotoisen jäteyhtiön käyttöoikeudet kiinnostaa kovasti. Saammeko jatkossa mitä tietoa käyttöön? Saammeko viranomaistehtävän hoitamista varten oikeudet viranomaislaajuuksin vai joudummeko tyytymään avoimen rajapinnan tarjontaan ja hakemaan tehtävien hoitamisen kannalta oleelliset tiedot muualta?**

Tärkeää on, onko kyseessä osakeyhtiö vai kunnan liikelaitos. Jos yritys hoitaa viranomaistehtäviä, voi kunta luovuttaa Ryhdistä saamansa tiedot sille.

# Kysymykset Mentimeteriin

- Vastaako nyt ajateltu tiedonluovutuksen malli tarpeisiinne?
  - 1-5 asteikko, oikein hyvin – ei lainkaan
- Mitä pitäisi vielä ottaa huomioon?
  - Vastauskenttä

# Kertaus: mistä saan lisätietoja?



Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute

# Lopuksi:

- Ryhti.syke.fi -verkkosivusto
  - [Tilaisuudet ja tallenteet](#)
  - [Palvelut tiedon hyödyntäjille](#)
- Yhteydenotot, tietolupahakemukset, tukipyynnöt: [ryhti@syke.fi](mailto:ryhti@syke.fi)
- Rakennustiedot saa käyttöön jatkossa Ryhti-järjestelmästä. Kunnat ja kuntayhtymät saavat tiedot maksutta.
- Nykyisen kaltaisia RHR-poimintoja on saatavissa toistaiseksi ainakin 31.12.2026 saakka.
- Ryhti-järjestelmästä ei saa väestötietoja.
- Väestötiedot ovat toistaiseksi saatavissa erillisenä poimintana DVV:ltä.

# Lue lisää tai ota yhteyttä

[ryhti.syke.fi](https://ryhti.syke.fi) ja [ryhti-palvelut.syke.fi](https://ryhti-palvelut.syke.fi)

[ryhti@syke.fi](mailto:ryhti@syke.fi)



Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute