



# Ryhti – valmistuvat palvelut

7.10.2024 GeoForumSummit  
Päivi Malmi, Syke



Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute

2020–2023



Tietojärjestelmän  
määrittely ja rakentaminen

2024–2028



Käyttöönotto  
ja siirtymäkausi

2029–



Vakiintuminen  
ja jatkosovellukset

Suomessa on maailman  
parhaaseen tietoon  
perustuva, hyvinvointia luova  
ja kestävä elinympäristö.

#### Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä (431/2023)

- vahvistettu ja tuli voimaan 1.1.2024. Pykälää 5. sovelletaan vasta 1.1.2029 alkaen.
- muutos rakentamislain myötä

#### Rakentamislaki (751/2023)

- vahvistettu ja tulee voimaan 1.1.2025.
- Korjaussarjassa ehdotettu muutoksia

#### Maankäyttö- ja rakennuslain muutokset

- Tulivat voimaan 1.1.2024
- Nimi muuttuu 1.1.2025 alkaen alueidenkäyttölaiksi.

#### Alueidenkäyttö: 5 vuoden siirtymäaika

- Alueidenkäytön tietomallimuotoisen tiedon toimittaminen on mahdollista 1.1.2024 alkaen.
- Alueidenkäytön tiedot tulee toimittaa tietomallimuotoisena viimeistään 1.1.2029 lähtien.

#### Rakentamisen luvitus: 3 vuoden siirtymäaika (ehdotetut muutokset)

- Tietomallimuotoinen rakentamislupakäsittely 1.1.2025 alkaen (1.1.2026, jos korjaussarja voimaan).
- Rakentamisen tiedot tulee toimittaa viimeistään 1.1.2028 alkaen (1.1.2029, jos korjaussarja voimaan).



Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute

# Tiedot, joita Ryhti vastaanottaa kaavoista

Rakenteinen tietomallin mukainen tieto

Muu aineisto, esim. PDF

Vapaaehtoinen muu aineisto

Aloitusvaihe

Valmisteluvaihe

Ehdotusvaihe

Hyväksyminen

Muutoksenhaku ja voimaantulo

Tieto vireille tulosta ja suunnittelualueen rajaus

Päätös vireilletulosta (PDF)

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (PDF)

Elinkaaritilan päivitys

Päätös/tieto nähtäville asettamisesta

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (PDF)

Kaavaluonnos vaihtoehtoiseen ja muu valmisteluaineisto

Kaavaehdotus ja elinkaaritilan päivitys

Päätös nähtäville asettamisesta

GeoTIFF kaavaehdotuksesta

Muu ehdotusaineisto

Hyväksytty kaava ja elinkaaritilan päivitys

Kaavaselostus (PDF)

Päätös kaavan hyväksymisestä

GeoTIFF kaavaehdotuksesta

Lainvoimainen kaava ja elinkaaren tilan päivitys

Tieto muutoksenhausta

Tieto kaavan voimaantulosta ja elinkaaritilan päivitys

GeoTIFF lainvoimaisesta kaavasta

# Tiedot, joita Ryhti vastaanottaa rakentamisesta

Rakenteinen tietomallin mukainen tieto

Muu aineisto, esim. PDF

Ennen päätösvaihetta

Päätösvaihe

Rakennusvaihe

Valmistumisvaihe

Pysyvän lupatunnuksen, rakennelmatunnuksen, huoneistotunnuksen ja rakennustunnuksen haku

Päätös ja liitteiden tiedot tietomallin mukaisessa rakenteisessa muodossa

Päätös (PDF)

Lupakuvat (PDF ja/tai IFC)

Tieto aloitusilmoituksesta tai aloituskokouksesta tietomallin mukaisena

Tieto pohjakatselmuksesta ja sijaintikatselmuksesta. Tietomallin mukaisena ja kunkin katselmuksen yhteydessä.

Osittaisen loppukatselmuksen ja loppukatselmuksen tiedot tietomallin mukaisesti

IFC-toteumamalli

Erityissuunnitelmat (PDF)

Mahdollisesti muuttuneet lupakuvat eli ns. toteumatiedot (PDF)

# Näin kehitystyö etenee

**1.1.2024**

Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä ja MRL:n muutokset



**1.1.2025**

Rakentamislaki



Vuosi 2025: Työ jatkuu, pienemmät resurssit



**2023**

Kaavatietojen validointipalvelu



**Q1/ 2024**

Rajapintapalvelut kaavatietojen ja rakennustietojen päivittämiseen

Verkkopalvelu kaavatietojen päivittämiseen



**Q3/2024**

Rakennustietojen muutostietopalvelu



**Q4/2024**

Rakennustietojen paikkatietorajapinta ja yksittäiskyselyrajapinta

Karttapalvelu

Kaavatietojen tiedonluovutusrajapinnat

INSPIRE-palvelut



**2025**

Viimeistely ja ylläpito



**2025→**

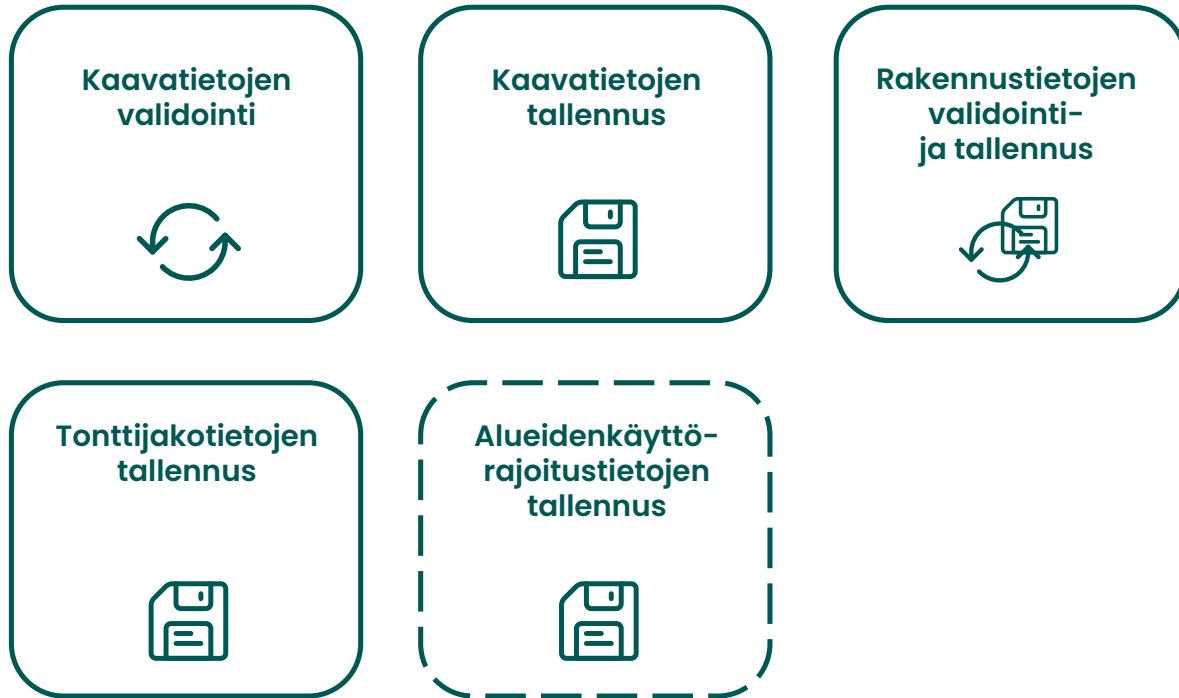
Jatkokehitys



Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute

# Ryhti-järjestelmän palvelut tiedon tuottajalle

## Rajapinnan kautta



## Käyttöliittymän kautta



 = Valmis

 = Kehitystyö kesken

# Ryhti-järjestelmän palvelut tiedon hyödyntäjälle

## Viranomaisille rajatut palvelut

## Avoimet palvelut

**Rakennustietojen perustietopalvelu ja muutostietopalvelu**



**Rakennustietojen yksittäisen kohteen kyselyrajapinta**




**Rakennustietojen paikkatietorajapinta (OGC API Features)**



**Ryhti-karttapalvelu**  
Avoimet rakennustiedot  
VOOKA-aineistot  
Tietomallimuotoiset kaavat



**Alueidenkäyttötietojen paikkatietorajapinnat**  
VOOKA-aineistot (OGC API Features)  
Tietomallimuotoiset kaavat, tonttijaot ja alueidenkäyttörajoitukset (OGC API Features)



**Alueidenkäyttötietojen perustietopalvelu ja muutostietopalvelu**



**Tiilitetty rasterirajapinta kaavoista (WMTS tai OGC API Tiles)**



**Rakennusten ja osoitteiden INSPIRE-tietotuotteet**



**Kaavojen INSPIRE-tietotuotteet**



# Tiedon luovutus lakisääteisten oikeuksien mukaan

- Ryhti sisältää avointa, julkista, salassa pidettävää – osa turvaluokiteltua - ja henkilötietoa. Tietoa jaetaan lakisääteisten oikeuksien mukaan.
  - Tiedon luokittelua tehty yhteistyössä kuntien ja valtion viranomaisten kanssa vuodesta 2021 lähtien.
  - Luokittelupäätöksiin odotettiin VM:n paikkatiedon kansallisen riskiarvioin työryhmän työ.
    - Rakennustiedon osalta luokittelupäätös tehdään pian, kaavatiedon osalta yhteistä käsittelyä kuntien ja valtion viranomaisten kanssa pitää vielä jatkaa.
- Avoin käyttö ilman kirjautumista käyttöliittymässä tai avoin OGC API Features rajapinta internetissä.
- DVV:n nykyisiä rakennustiedon tiedonluovutuspalveluita yksityiselle sektorille korvataan Ryhdin palveluilla siirtymäajan aikana. Edellyttävät sopimusta ja ovat maksullisia (OKA-hinnoittelu).



# Avoim rakennustieto

Rakennusten käyttötarkoitus on avoimessa tiedossa yleistetty yhdeksään luokkaan.  
Maanalaisten rakennusten tietoja ei jaeta.

- Pysyvä rakennustunnus
- Rakennuskohteen valmistumisvuosi
- Rakennuskohteen käyttötarkoitus
- Rakentamisluvan päätöspäivämäärä
- Rakennuskohteen käytössäolotilanne
- Rakennuskohteen käytöstäpoistumispäivä
- Rakennuskohteen julkisivumateriaali
- Rakennuskohteen pääasiallinen lämmitystapa
- Rakennuskohteen lämmitysaine
- Rakennuskohteen tilavuus
- Rakennuskohteen kerrosluku
- Rakennuskohteen kerrosala
- Rakennuskohteen kokonaisala
- Rakennuskohteen kokonaishuoneistoala

**Alustava**

- Rakennuskohteen esteettömyystiedot:
  - Sisäänkäynti esteetön / ei esteetön
  - Sisäänkäynti pistegeometria
  - Hissi laji
  - Hissi sisäpituus
  - Hissi sisäleveys
  - Hissi oviaukon leveys
  - Hissi oviaukon korkeus
  - Hissi geometria
- Rakennuskohteen osoitetiedot:
  - Osoitejärjestysnumero
  - Osoitenimi
  - Osoitenumeron numero osa
  - Osoitenumeron jakokirjain
  - Postinumero
  - Osoitteen sijaintipiste

# VOOKA – voimassa olevat kaavat Ryhtiin

- Kaavahakemisto, jossa kansallisessa tietomallimuodossa olevaan kaavarajaan on yhdistetty liitteenä kaavan asiakirjat.
- Toteutettu pilotit Etelä-Savossa ja Pohjois-Savossa. Aineistot päivitetään ennen Ryhdissä julkaisua.
  - Pohjois-Savon toteutuksen hankinnan yhteydessä lisätyönä tilattiin kunnille ohje vastaavan aineiston tuottamiseksi.
- Ryhti-hankkeen rahoituksella ei pystytä tekemään toteutusta koko Suomen osalta.
- Ryhtiin voidaan ottaa vastaan kuntien itse tuottamaa VOOKA-aineistoa (tai kokonaan tietomallimuotoista kaavaa).
  - Koska Ryhti-laki koskee vain uusia kaavoja, voimassa olevista kaavoista tehdään erillinen sopimus kuntien kanssa.

# Ryhti-yhteistyöryhmät

- Hankevaiheen päättyessä valmistaudutaan pysyvämpään yhteistyöhön integraatiokumppaneiden kanssa
- Kuntayhteistyöryhmä asetettu
  - 15 kuntien ja maakuntien liittojen edustajaa, Kuntaliitto ja Syke. Kuntaliitto vastannut kuntajäsenten hankkimisesta.
  - Pysyvä ryhmä, toimikausi 2 vuotta kerrallaan.
  - Ensimmäinen kokous 22.8.
  - Lisätietoja [ryhti.syke.fi](https://ryhti.syke.fi) –sivuilta.
- Valtiokumppaneille suunnitella vastaavanlainen yhteistyöryhmä
  - Perustetaan vuoden 2025 aikana.

# Lue lisää

[Ryhti.syke.fi](https://ryhti.syke.fi)

- Ohjeet
- Materiaalit
- Pääsy palveluihin

**Ryhti** Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä

FI SV EN

Hae sivustolta

Tietoa järjestelmästä

Alueidenkäyttö

Rakentaminen

Ohjeet ja tuki

Esimerkit ja palvelut

## Uusi koti rakennetun ympäristön tiedolle

Valtakunnalliseen tietojärjestelmään kootaan rakennetun ympäristön keskeiset tiedot. Yhteinen järjestelmä ja tapa toimia keventävät ja selkeyttävät tiedonhallintaa. Laadukkaampi tieto auttaa kestävästä elinympäristön suunnittelussa ja päätöksenteossa.

↓

Tietojärjestelmää rakennetaan juuri nyt

# Lue lisää tai ota yhteyttä

[ryhti.syke.fi](https://ryhti.syke.fi)

[ryhti@syke.fi](mailto:ryhti@syke.fi)



Suomen ympäristökeskus  
Finlands miljöcentral  
Finnish Environment Institute